

Byggnadsnämnden

Tid: Tisdagen den 15 september 2020 kl. 9:30

Plats: Petterson-Berger, Folkets Hus

Presskonferens kl. 15:30

Föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Godkännande av föredragningslista och fråga om jäv 2020
– *Hannele Häkkinen*

lantmäteri

- 2 Namnsättning av kvarter, Varglyan 1 och del av Stadsliden 2:4, Mariedal – *Marie Häggström*
- 3 Utökad utbredning av kvartersnamnet Kommunalhuset, Backen – *Marie Häggström*
- 4 Utökad utbredning av kvartersnamnet Stenfrukten, Böle – *Marie Häggström*

Förvaltningsärenden

- 5 Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari till augusti 2020 – *Rune Brandt*
- 6 Intern kontroll av attestering – *Rune Brandt*
- 7 Information från förvaltningschefen – *Rune Brandt*
- 8 Taxa för byggnadsnämndens verksamheter – *Nicklas Fryksten m.fl.*
- 9 Svar på remiss: Promemorian Genomförandet av MKB-direktivet i plan- och bygglagen (Ds 2020:19) Dnr Fi2020/03324/SPN – *Tomas Strömberg*

Information

- 10 Stadsarkitekten informerar – *Tomas Strömberg*
- 11 Information från planeringsutskottets sammanträden augusti/september 2020 – *Tomas Strömberg*

Detaljplan

- 12 Detaljplan för del av Grubbe 9:21 m.fl. – inriktningsbeslut – *Clara Ganslandt*

Mer info: [Del av Grubbe 9:21 m fl](#)

- 13 Detaljplan för Syrenen 7 m.fl. – inriktningsbeslut – *Clara Ganslandt*

Mer info: [Syrenen 7-9](#)

Planbesked

- 14 Planbesked för Holmsund 4:66 - inleda planläggning – *Clara Ganslandt*
- 15 Planbesked för Singeln 1 – inte inleda planläggning – *Clara Ganslandt*
- 16 Planbesked för Lotusen 7 - inleda planläggning – *Clara Ganslandt*
- 17 Planbesked för Focken 5 - inleda planläggning – *Clara Ganslandt*

Förhandsbesked

- 18 Täfteå 8:14 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: bifall – *Clara Ganslandt*

Bygglov

- 19 Information från Bygglov – *Nicklas Fryksten*
- 20 Uven 13 - Ändrad användning av källare till källarlägenheter. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 21 Överboda 7:29 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: bifall – *Catrin Sandström*

- 22 Långmyran 13 - Förlängning av tidsbegränsat lov för ändrad användning från källare till pizzeria t.o.m. 2022-11-01. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 23 Storhässjan 10 - Ny prövning av tillbyggnad av enbostadshus med garage. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 24 Skuld 4 - Tidsbegränsat lov för nybyggnad av parkering t.o.m. 2025-05-27. Beslutsförslag: bifall – *Catrin Sandström*
- 25 Grävet 3 - Tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 26 Stadsliden 3:10 - Nybyggnad av idrottsanläggning. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 27 Obbola 20:6 - Nybyggnad av telekomtorn och teknikhus. Beslutsförslag: bifall – *Catrin Sandström*
- 28 Lofoten 10 – Tillbyggnad av parhus med inglasat uterum. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 29 Vallmon 8 - Nybyggnad av carport. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 30 Ärtskidan 1 - Fasadändring av enbostadshus med altan och nybyggnad av plank. Beslutsförslag: bifall – *Catrin Sandström*
- 31 Gråsparven 2 - Tillbyggnad av enbostadshus med balkong. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 32 Storjägaren 3 - Ändrad användning från källare till lägenheter. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 33 Gudingen 2 - Fasadändring av enbostadshus med ommålning. Beslutsförslag: avslag – *Catrin Sandström*
- 34 Sävar 62:1 - Tillbyggnad av kammartork. Beslutsförslag: bifall – *Catrin Sandström*
- 35 Norrmjöle 3:55 - Nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: bifall – *Catrin Sandström*

Anmälningssärenden

- 36 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden
augusti 2020 – *Hannele Häkkinen*

Övriga ärenden

- 37 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: föreläggande vid vite – *Catrin Sandström*
- 38 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Catrin Sandström*