

**Byggnadsnämnden**

**Tid: Onsdagen den 23 augusti 2023 kl. 09:00**

**Plats: Saluten, Länken**

**Presskonferens kl. 16:00**

**Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv**

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv augusti 2023

**Namnsättning**

- 2 Namnsättning av gata TavelSJö S:24, TavelSJö  
– *Anna Berglund*
- 3 Namnsättning två torg, Tomtebo 2:1, Tomtebo gård  
– *Anna Berglund*

**Förvaltningsärenden**

- 4 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 5 Motion 7/2023: Avskaffa elsaneringsbidraget; Anders Norqvist (L) – *Nicklas Fryksten*
- 6 Stadsarkitekten informerar – *Anna Flatholm*

**Detaljplan**

- 7 Nya områdesbestämmelser för Hissjö by  
– *Veronica Claesson*

**Planbesked**

- 8 Planbesked för Fältspaten 2 - inleda planläggning  
– *Kajsa Jacobsson*
- 9 Planbesked för Backen 5:41 m.fl. - inleda planläggning  
– *Kajsa Jacobsson*

## Förhandsbesked

- 10 Anumark 1:16 (skifte 6) - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus – efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 11 Stöcke 12:36 (skifte 4) - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*

## Bygglov

- 12 Bygglövsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten*
- 13 Taveljö 6:51 - Tillbyggnad av garage med garagedel och carport. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 14 Fjällämmeln 23 - Tillbyggnad- och inre ändring av vårdlokal - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 15 Ön 6:36 - Nybyggnad av 2 st enbostadshus och rivning av jordkällare. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 16 Norrbyn 2:99 - Nybyggnad av fritidshus och carport samt rivning av befintligt förråd. Beslutsförslag: avslag/bifall – *Baraa Markabi*
- 17 Lofoten 88 - Lov i efterhand för anläggning av parkering. Beslutsförslag: bifall – *Baraa Markabi*
- 18 Stöcksjö 2:61 - Tillbyggnad av enbostadshus och tillbyggnad av garage med carport. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Baraa Markabi*
- 19 Härmod 10 - Uppsättning av skyltar. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*
- 20 Regndroppen 5 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*
- 21 Regndroppen 4 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 22 Norrmjöle 1:210 - Lov i efterhand för fasadändring av carport. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*

- 23 Frigg 7 - Tillbyggnad av flerbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 24 Holmnäs 1:10 - Nybyggnad av markstation - efter återförvisning från länsstyrelsen. Beslutsförslag: bifall – *Erik Bertilsson*
- 25 Umeå 2:1 - Marklov för uppfyllnad. Beslutsförslag: bifall – *Erik Bertilsson*
- 26 Stadsliden 3:10 - Tillbyggnad av industribyggnad med carport och skärmtak. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*

### **Tillsynsärenden**

- 27 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*
- 28 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*
- 29 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Mary Pettersson*

### **Anmälningssärenden**

- 30 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden juni-juli 2023