

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 17 mars 2021 kl. 09:00

Plats: Saluten/digitalt via Teams

Presskonferens kl. 16:00

Föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Godkännande av föredragningslista och fråga om jäv

Elsaneringsbidrag

- 2 Bidrag till elsanering enligt KF beslut 2007-05-28
– *Britta Nordbrandt Nilsson*

Omedelbar justering

- 3 Svar på remiss: Förslag till Boverkets föreskrifter om skydd mot buller i byggnader och förslag till ändring i Boverket byggregler
– *Michael Gunnarsson, Mikael Sjöström*

- 4 Detaljplan för del av Grubbe 9:21 m.fl. - godkännande, till KF för antagande – *Anna Åslin*

Mer info: [Del av Grubbe 9:21 med flera](#)

- 5 Detaljplan för Anumark 1:20 m.fl. - godkännande, till KF för antagande
– *Angelica Wiklund*

Mer info: [Anumark 1:20 med flera](#)

Namnsättning

- 6 Namnsättning av gata, Hörnefors – *Anna Berglund*
- 7 Utökad utbredning av kvartersnamnet Törnrosen, Holmsund
– *Anna Berglund*
- 8 Namnsättning av gata Ersmark 22:2, Ersboda – *Anna Berglund*
- 9 Namnsättning av gata Stöcksjö 7:9, Stöcksjö – *Anna Berglund*

Förvaltningsärenden

- 10 Motion 42/2020: Storsjödammen; Davis Kaza, Patrik Brännberg (AP) – *Anna-Carin Lantto*
- 11 Information från förvaltningschefen – *Rune Brandt*
- 12 Ansökan om medel ur: Utvecklingsanslag för digitalisering och digitaliseringsreserv – *Nicklas Fryksten, Clara Ganslandt*
- 13 Remissvar: Bygg och bo till lägre kostnad – förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet SOU 2020:75 – *Tomas Strömberg*

Detaljplan

- 14 Detaljplan för fastigheterna Kardanen 8 och del av Österteg 41:1 – antagande – *Jonas Söderlind*

Mer info: [Kardanen 8](#)

Planbesked

- 15 Planbesked för Böleå 12:2 - inleda planläggning – *Clara Ganslandt*
- 16 Planbesked för Älvan 1, del av Tomtebo 2:1 m.fl. - inleda planläggning – *Clara Ganslandt*

Förhandsbesked

- 17 Ostnäs 1:25 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 18 Bjännsjö 1:25 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med garage. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 19 Stöcke 24:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus och stall - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 20 Brännland 22:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*

Bygglov

- 21 Holmön S:75 - Tillbyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag – *Emelie Wållberg*
- 22 Anumark 1:25 - Tidsbegränsat lov för nybyggnad av hotellrumsmoduler t.o.m. 2025-12-31. Beslutsförslag: bifall – *Emelie Wållberg*

- 23 Sörmjölle 5:56 - Nybyggnad av fritidshus och garage med carport samt rivning av befintligt fritidshus. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Emelie Wållberg*
- 24 Djäkneböle 5:6 - Nybyggnad av enbostadshus med garage, carport, förråd och lokal för verksamhet. Beslutsförslag: avslag – *Emelie Wållberg*
- 25 Markusröjningen 4 - Uppförande av plank. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 26 Utgård 15 - Ändrad användning av lokal till bokal samt fasadändring, rivning av växthus och skärmtak, och nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 27 Skäppan 28 - Fasadändring av flerbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 28 Röbbäck 12:27 - Nybyggnad av inglasat uterum. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 29 Brännland 22:7 - Nybyggnad av fritidshus och rivning av befintligt fritidshus och förråd. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Linn Näslund*
- 30 Nestorn 9 - Nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag – *Linn Näslund*
- 31 Degernäs 5:57 - Nybyggnad av enbostadshus med garage. Beslutsförslag: bifall – *Magdalena Salmi*
- 32 Smörblomman 14 - Tillbyggnad av enbostadshus och rivning av inglasat uterum och garage. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Magdalena Salmi*
- 33 Obbola 23:242 och Obbola 23:239 - Tillbyggnad av fritidshus, nybyggnad av garage och rivning av komplementbyggnader. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Magdalena Salmi*
- 34 Sörfors 1:70 - Tillbyggnad av garage med carport. Beslutsförslag: avslag – *Magdalena Salmi*

Övriga ärenden

- 35 Information från planeringsutskottets sammanträden mars 2021 – *Tomas Strömberg*
- 36 Stadsarkitekten informerar – *Tomas Strömberg*

Kurser och konferenser

37 Inbjudan till seminarium Umeås stadsdelar och social hållbarhet

Anmälningssärenden

38 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden februari 2021