

Kommunfullmäktige

2008-11-24

Plats och tid

Kommunfullmäktiges sessionssal
klockan 09.00-11.50, 12.50-16.45

Beslutande
Ersättare

Se separat lista
Se separat lista

Övriga deltagande

Ingalill Bengtsson, nämndsadministratör
Jan Björinge, stadsdirektör
Jörgen Boman, pressinformatör
Olof Burström, ekonomidirektör
Tordleif Hansson, stadsledningskontoret

Justeringens
Tid och plats

Sekreterarens tjänsterum, stadshuset, 2008-12-01, klockan 15.00

Utses att justera

Christer Paulsson (s)

Lennart Degerliden (fp)

Underskrifter
Sekreterare

Agneta Flumé

Paragrafer
235-260

Ordförande

Ulrik Berg §§ 235-245

Carin Nilsson §§ 246-260

Justerande

Christer Paulsson (s)

Lennart Degerliden (fp)

BEVIS

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
Datum för anslags
uppsättande
Förvaringsplats
för protokollet

2008-11-24

**Datum för anslags
nedtagande**

Stadsledningskontoret, kansliet

Underskrift

Kerstin Magnusson

KF § 235

2008.548

140

Interpellation – Vad har hänt med utredningen om osund konkurrens?

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Allians för Umeå (m, c, fp, kd) följande skriftliga interpellation till kommunstyrelsens ordförande:

Vid kommunstyrelsen den 17 april 2007 beslöts att ge stadsledningskontoret i uppdrag att utreda vilka verksamheter som konkurrensutsätts idag och vilka verksamheter som kan konkurrensutsättas i framtiden.

Vid Näringslivs- och planeringsutskottets sammanträde den 22 maj 2007 antogs en handlingsplan för ett förbättrat företagsklimat i Umeå. En av de viktigaste punkterna i programmet var att det uppdrogs till Näringslivskontoret att kartlägga eventuell osund konkurrens samt återkomma med förslag på åtgärder för att avveckla densamma. Med mer konkurrens ökar kraven på att resurser används så kostnadseffektivt som möjligt, vilket leder till att skattepengar kan sparas åt kommunens medborgare.

Nu har det gått över ett år sedan handlingsplanen antogs men vi har hittills inte fått några resultat presenterade.

Med anledning av det vill vi ställa följande frågor till kommunstyrelsens ordförande Lennart Holmlund:

- Vad har hänt med de uppdrag som näringslivskontoret fick i uppdrag att genomföra?
- Har Umeå kommun avvecklat någon osund konkurrens sedan handlingsplanen antogs?
- När kommer förslag på åtgärder att presenteras för att avveckla osund konkurrens i Umeå?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (s), lämnar följande skriftliga svar:

Fråga 1.

Näringslivschefen har vid sammanträde med Näringslivs- och planeringsutskottet (NP) den 20 maj 2008 informerat om vilka åtgärder som vidtagits och genomförts i den handlingsplan för lokalt företagsklimat som NP beslutade om den 22 maj 2007. Jag noterar att Ågren, Edvinsson och Lövgren inte var närvarande vid NP:s sammanträde. Vid sammanträdet i maj 2008 presenterades bl a resultatet av den studie som SCB och Sweco EuroFutures genomfört avseende servicenivån i kommunens myndighetsutövning gentemot företagen som hade ett ärende i kommunen under år 2007. Kommunens service fick relativt gott betyg av de 347 företag som deltog. Studien gav också till skillnad från Svenskt Näringslivs attitydundersökning, vägledning till hur vi kan förbättra vår service avseende information, handläggningstider och tillgänglighet.

Vid informationen vid NP:s möte den 20 maj 2008, redovisade näringslivschefen även att näringslivsorganisationen Företagarna i april 2008 i brev till kommunen, meddelat att man avser att genomföra en granskning av kommuner i Sverige och då bl a Umeå kommun avseende hur kommunen bedriver konkurrerande affärsverksamhet med privata företag. Med anledning av Företagarnas granskning informerade näringslivschefen att han efter samråd med mig och stadsdirektören ej avsåg att genomföra den kartläggning som anges i handlingsplanen, utan att i stället avvakta resultatet av Företagarnas granskning.

Företagarnas granskning skulle vara klar och presenteras före semesterperioden. Enligt information från regionchef Torbjörn Halvardsson har analysen genomförts men rapportskrivningen försenats på grund av sjukdom. Rapporten beräknas vara klar inom några veckor då regionchefen utlovat en information om resultatet till kommunledningen och berörda kommunala verksamheter. Företagarna önskar även samråda om vilka förbättringsmöjligheter som finns.

Fråga 2 och 3

Som framgår av den handlingsplan som antogs i maj 2007, skulle en kartläggning först genomföras för att sen återkomma med förslag på åtgärder i förekommande fall. Med hänvisning till svaret under fråga 1, måste vi därför avvakta Företagarnas granskning innan vi diskuterar och presenterar eventuella åtgärder för att avveckla osund konkurrens gentemot den privata sektorn.

KF

Efter ytterligare inlägg av Anders Ågren, Lennart Holmlund, Sven-Olov Edvinsson och Lennart Degerliden **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationen.

KF § 236

2008.627

421

Interpellationer:

Undanhållande av forskningsrapport för KF – Jan Hägglund (rätt)

Klimatmålen och åtaganden om en hållbar stadsutveckling – Erik Danielsson (v)

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Jan Hägglund (rätt) och Erik Danielsson (v) följande skriftliga interpellationer till kommunstyrelsens ordförande:

Jan Hägglunds interpellation:

För ett år sedan (2007-08-27) antog Umeå kommunfullmäktige ett åtgärdsprogram för att uppfylla miljökvalitetsnormen för kvävedioxid i Umeå. Inför detta beslut cirkulerade en lång rad argument och fakta kring vilka metoder som är framgångsrika i att minska trafikutsläppen. Vissa argument och fakta verkar dock inte ha nått fram till KF. En forskningsrapport, beställd av Naturvårdsverket, har visat vilken betydelse olika förhållningssätt, t ex från kommunledningar, kan ha på biltrafikökningen. Uppgifter gör gällande att denna rapport starkt har ifrågasatts av Umeå kommun, då rapporten gav en alltför negativ bild av Umeås bristande miljöhänsyn.

Rapporten innehåller bland annat en analys av olika drivkrafter bakom transportökningar. I detta sammanhang har en fallstudie genomförts, där Umeå jämförs med Lund. Enligt rapporten är kommunerna jämförbara (lika stora, växande universitetstäder, kunskapsindustri, ung befolkning), men representerar två olika utvecklingstrender på trafikområdet. Jämförelser har skett vad gäller kommunernas olika trafikplanering samt politik för handelsetableringar.

Några fakta ur rapporten: Umeå kraftiga ökning av biltrafik (3-4 % per år), ställs mot Lund med avstannad biltrafikökning. Vad gäller kollektivtrafik minskade resandet med kollektivtrafik i

Umeå med 21 procent (åren 1999-2004), i Lund ökade tvärtom bussåkandet med 15 procent.

Rapporten vill visa att kommuner har ett handlingsutrymme för att medverka till, eller motverka, en omställning till ett hållbart transportsystem. Mycket förenklat visar rapporten att Umeås satsningar på externa köpcentra samt ringleder ökar trafikmängden, medan Lunds alternativa strategi att försöka minska efterfrågan på transporter framgångsrikt har minskat trafikmängden.

Mot denna bakgrund vill vi ställa två frågor:

- Det senaste året har en debatt förts inför beslut om, samt ett verkställande av, Umeå kommuns åtgärdsprogram för att uppfylla miljö kvalitetsnormen gällande kvävedioxid. Varför har inte ovanstående rapport utgjort ett underlag i denna viktiga fas?
- Har det förekommit påtryckningar från Umeå kommunledning gentemot Naturvårdsverket i syfte att påverka tidpunkten för forskningsrapportens publicering eller dess innehåll?

Erik Danielssons (v) interpellation:

Enligt en nyligen framtagen forskningsrapport om trafikförändringar och klimathänsyn i landets kommuner visar sig Umeå vara bland de värsta när det gäller årlig ökning av biltrafiken. Forskningen skedde på uppdrag av Naturvårdsverket. Umeå kommun har dock motsatt sig rapportens offentliggörande enligt forskare och rapporten blev även stoppad för publicering just innan den skulle tryckas. Möjligheterna att analysera och bryta den pågående trenden i Umeå med en årlig tillväxt av motortrafiken på 3-4 % har därmed försvårats.

Det finns en bild av Umeå som en öppen och modern kultur- och kunskapsstad, men det verkar inte så i det här fallet. Kommunens samhällsplanering har fastnat i en gammal modell för tillväxt. Det verkar bara gälla allt för tillväxten: bygga ut vägnätet för mer biltrafik och sprida ut och geografiskt dela upp funktioner som handel, boende och arbetsplatser. Vi ser hur Ersboda, Carlshem

samt Tomtebo har utarmats på närservice och hur en ytterligare utglesning planeras med bostadsbebyggelse öster om Nydalasjön. Denna olje- och bilbaserade utveckling visar sig befästa bilen som norm och underlätta för bilen som förstahandsval vid resor i kommunen. Andra sätt att ta sig fram, med kollektivtrafik, cykel och gång försvåras ju mer plats och resurser bilen får i det allmänna rummet. Allt fler medborgare blir även utsatta för bilismens störningar. Det har senast bekräftats när drygt en halv miljard av våra pengar ska satsas på byggandet av en trafikapparat som kan vara obehövlig om 30-35 år – ett beslut inte föregått av någon som helst hänsyn till klimateffekterna.

Allt tyder på att den politik som allianspartierna & s numera driver ihop bidrar till att öka biltrafiken i Umeå och gör att vår kommun blir till en del av problemet med klimatförändringarna. Vi blir delaktiga i en destruktiv utveckling. Den behöver inte med nödvändighet vara kopplad till ambitionerna om ökande befolkningstal det visar t ex den politik som bedrivs i Lund, där ökningstakten hejdots och numera minskar biltrafiken för varje år. Förhållanden i Lund är jämförbara med Umeås och det visar på att det handlar om vilken politik vi väljer - om den är en kortsiktig eller långsiktig med hänsyn till klimatet och miljön.

- Hur kan det komma sig att kommunen vill stoppa en forskningsrapprt som ur ett hållbarhetsperspektiv studerar kommuners planering och trafikutveckling?

Kommunen har via Lennart Holmlund som kommunalråd i augusti 2007 skrivit på Ålborg-åtagandena för en hållbar stadsutveckling. Under åtagande nr 6, Bättre framkomlighet mindre trafik, står det att vi kommer ”att arbeta för att minska behovet av privata motorfordon och främja attraktiva alternativ som är tillgängliga för alla”.

Under åtagande ”10 Lokalt till globalt” står bl. a. att vi kommer att arbeta för att begränsa klimatförändringen och verka för en hållbar utsläppsnivå av växthusgaser samt att låta politiken för klimatskydd genomsyra vår politik inom sådana områden som transporter m fl.

För samtliga de 10 åtagandena med delmål har kommunen förbundit sig att göra regelbunden uppföljning av framgångarna och hålla denna information tillgänglig för medborgarna.

Hur ska kommunen vända trenden med den årliga ökningen av biltrafiken i Umeå?

Hur ska kommunen arbeta för att minska behovet av privata motorfordon och främja attraktiva alternativ som är tillgängliga för alla i Ålborgåtagandenas anda?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (s), lämnar följande skriftliga svar:

Det är helt riktigt att Umeå kommun haft invändningar mot åberopad rapport av den enkla anledningen att den innehöll, och innehåller en rad tvivelaktiga påståenden och rena felaktigheter. Rapporten kommer därför inte att utgöra en grund för vilka prioriteringar som Umeå kommun tillsammans med berörda statliga myndigheter och företag avser genomföra åtgärder för minskade utsläpp, och en bättre luftmiljö. Däremot har det inte förekommit påtryckningar mot Naturvårdverket i syfte att påverka tidpunkten för forskningsrapportens publicering.

Planen att minska trenden mot den årliga ökningen av biltrafiken i Umeå kommer att göras på flera sätt. Den åtgärd som på sikt kanske har den största effekten är att planera för nya bostäder och verksamheter i centrala befintliga strukturer. Här har vi redan idag en rad goda exempel som Bryggeriet, Dragonfältet, Öbacka strand, Sandåkern, och på sikt även Ön. Mellan åren 1998-2007 har faktiskt hela 67 % av tillkommande bebyggelse skett genom kompletteringar. Samtidigt investeras nu i ökad kollektivtrafik och cykelbanor för att möjliggöra ett mer miljöanpassat resmönster. Umeå kommun har också tillsammans med en rad aktörer och kommunerna i Umeåregionen erhållit medel från Nutek att under tre år arbeta med påverkansmetoder för att få fler människor att resa mer hållbart. Det vi samtidigt måste komma ihåg är att de stora trafikökningarna inte sker inom sektorn bilresor

utan på godstrafiken och där ser vi Botniabanan och förhoppningsvis även Norrbotniabanan som viktiga åtgärder.

Att trafiken ökat med 3-4 % i Umeå är faktiskt inte korrekt. Mätningar visar på en trafikökning under de senaste åren av ca 1,5-2 % årligen vilket är något mer än riksgenomsnittet. Vad man då ska i åtanke är att Umeå haft en stark befolkningstillväxt. Att jämföra med Lund som med stora insatser lyckats stoppa ökningen av trafiken är dock intressant. Lund har sedan många år en trafiklösning med ringleder som nu även avser att byggas i Umeå. Om Umeå kunnat genomföra dessa åtgärder tidigare hade det därför sannolikt varit möjligt att också begränsa trafikökningen i centrum.

Umeå har sedan lång tid planerat för blandade upplåtelseformer och har en strategi att samlokalisera handel, boende och arbetsplatser. Kommunen har dock svårt att påverka om handeln väljer att lägga ner butiker i vissa bostadsområden.

KF

Efter ytterligare inlägg av Jan Hägglund, Erik Danielsson, Lennart Holmlund, Alireza Mosahafi, Sven-Olov Edvinsson, Christer Paulsson och Ingrid Eriksson **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationerna.

KF § 237

2008.817

332

Fråga - Underhåll av lekplatser

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Nasser Mosleh (mp) följande fråga till tekniska nämndens ordförande:

Varje år sker omkring 19 000 olyckor på lekplatser och skolgårdar i Sverige, olyckor som är så allvarliga att akutmottagning behöver uppsökas. 64 procent av olyckorna sker på skolgårdar och lekplatser på skolgårdar och 36 procent på andra lekplatser. De vanligaste olyckorna är fallolyckor. Enligt statistik från konsumentverket beror över hälften av olyckorna på brister i underhållet. Ansvaret för att en lekplats uppfyller de säkerhetsregler som finns ligger hos fastighetsägaren som i många fall är kommunen eller en kommunal skola.

Därför vill jag ställa följande fråga:

Vilka rutiner har man i Umeå kommun för kontroll och underhåll av kommunens lekplatser och skolgårdar?

Tekniska nämndens ordförande, Christer Paulsson (s), svarar:

Detta är en av de mest reglerade verksamheter vi har.

Vi har:

En årlig säkerhetsbesiktning av auktoriserade besiktningsmän samt löpande besiktningar utförda av våra egna tjänstemän. Dessutom sker tillbudsrapportering inom skolan.

KF

Efter ytterligare inlägg av Nasses Mosleh och Christer Paulsson
beslutar kommunfullmäktige

att avsluta överläggningen om frågan.

KF § 238

2008.819

021

Fråga - Hur ska kommunen hantera varslen?

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Alireza Mosahafi (mp) följande fråga till kommunstyrelsens ordförande:

Den senaste tiden har vi fått höra om nya varsel nästa varje vecka. Senast ut i raden av varsel var Astra Zeneca som kommer att lämna Umeå vilket berör ca 170 anställda. För kommunen innebär varslen minskade skatteintäkter och ökade bidragskostnader. Något som kommer att bli kännbart både inom skolan och äldreomsorgen där vi redan idag har svårt att uppfylla målen.

Med anledning av detta vill jag ställa följande fråga:

Är det inte läge att lägga vägpaketet på is och istället trygga kommunens ekonomi?

Om inte, hur har ni tänkt lösa situationen?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (s), svarar:

- 1 Vad gäller vägpaketet är det tvärt om, för att hålla uppe sysselsättningen satsar vi på infrastrukturen.
- 2 Samordningsgrupper är tillsatta (Region Västerbotten och länsstyrelsen).

KF

Efter ytterligare inlägg av Alireza Mosahafi och Lennart Holmlund **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om frågan.

KF § 239

2008.818

862

Fråga – Vad har hänt med kulturbussen?

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Nasser Mosleh (mp) följande fråga till kulturnämndens ordförande:

I två år har Kulturverket erbjudit förskolor och skolor i Umeå kommun gratis resor till kulturarrangemang. Nu är det dock slut på den uppskattade servicen till kommunens förskolor och skolor. Enligt kulturverket så är anledningen till detta att man inte längre kunde fortsätta verksamheten när tiden för plusjobben var slut. Administrationen kring bokningen tog mycket tid, och inte heller kunde de erbjuda reservbuss de gånger den strejkade.

Jag tycker att det är märkligt att man i Umeå som satsar stora pengar på att bli kulturhuvudstad 2014 inte kan prioritera att fortsätta ett så uppskattat kulturprojekt som kulturbussen.

Med anledning av detta vill jag ställa följande fråga:

Finns det någon möjlighet att återinföra kulturbussen?

Har man märkt någon minskning av skolornas besök till kultur-evenemang sedan Kulturbussen lades ned?

Efter medgivande av kommunfullmäktige svarar kulturnämndens ordförande följande:

Kulturbussen var ett projekt, bl a med pengar från allmänna arvsfonden. Frågan utreds för närvarande, men som det ser ut nu finns det inte utrymme i budgeten.

KF

Efter ytterligare inlägg av Nasser Mosleh och Tomas Wennström **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om frågan.

KF § 240

2008.822

612

Fråga - Vari ligger skillnaden?

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Anders Sellström följande fråga till kommunstyrelsens ordförande:

Vi har via media på olika sätt hört upprörda röster över att det finns dom som tjänar pengar på att bedriva friskolor i Umeå. Exemplet som flitigt används är Minervaskolan som hyr lokaler av ett privatägt fastighetsbolag. Det fastighetsbolaget har gjort en vinst 2007.

Både Lennart Holmlund, kommunstyrelsens ordförande, och Margaretha Rönngren, för- och grundskolenämndens ordförande, har uttryckt sitt missnöje på olika sätt via olika mediala kanaler över detta förfaringssätt.

Samtidigt hyr kommunens skolor lokaler av Balticgruppen. Andra friskolor hyr lokaler av det kommunala bolaget Umeå Företagscentra som även det bedrivs med avkastningskrav.

Sålunda gör många fastighetsbolag vinster från skolområdets budget.

Min fråga till Lennart Holmlund och/eller Margaretha Rönngren, är följande:

Är det ett större problem att fastighetsbolaget som hyr ut till Minervaskolan gör vinst än att Balticgruppen eller Umeå Företagscentra gör det?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (s), svarar:

Jag har utgått ifrån de debattartiklar jag läst i tidningen.

Om fastighetsbolaget har så hög vinst är det diskutabelt att man kräver ytterligare mer pengar till hyrorna.

KF

Efter ytterligare inlägg av Anders Sellström och Lennart Holmlund **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om frågan.

NP § 192

KS § 113

KF § 241

2008.241

421

Motion nr 9/2008 – Ta ett helhetsgrepp för att lösa luftproblematiken

I en vid kommunfullmäktiges sammanträde 2008-03-31 väckt motion vill vänsterpartiet ta ett helhetsgrepp på miljöproblematiken och yrkar

- 1 att *fler gator i centrum stängs av för biltrafik, exempelvis delar av Storgatan i centrumfyrkanten*
- 2 att *kommunen utarbetar en plan för begränsning av biltrafiken*
- 3 att *kommunen tillskapar pendelparkeringar i stadens utkanter*
- 4 att *kollektivtrafiken till de externa köpcentra förstärks*
- 5 att *kommunen inleder miljökonsekvensdiskussion med handlarna på de externa köpcentra*
- 6 att *kommunen verkar för en avgiftsbeläggning på parkering vid externa köpcentra, detta för att minska den totala biltrafiken. Samt att kommunen sköter avgiftshanteringen och växlar in det inkomna kapitalet till miljösatseringar*
- 7 att *kommunen gör en stor satsning på gång- och cykelvägar till olika handelscentra i syfte att förenkla för dem som använder andra färdmedel än bilar. Att denna åtgärd ges en tidsplan*
- 8 att *klimattaxa på kollektivtrafik införs, där priserna kraftigt subventioneras med sikte på en 0-taxa*
- 9 att *kommunen tillhandahåller gratis kollektivtrafikkort till sina anställda*
- 10 att *kommunen inleder ett samtal med arbetsgivarna i kommunen och erbjuder de att lösa årskort på kollektivtrafik till sina anställda á klimattaxepreis, exempelvis 200 kr/år*
- 11 att *utveckla kollektivtrafiken i Umeå centralort med en ringtur: ex. Ålidhem – Mariehem – Marieberg - Ersboda*
- 12 att *kraftiga miljökrav med krav på alternativa drivmedel ställs om kollektivtrafiken upphandlas*

- 13 att *gång- och cykelvägnätet utvecklas med krav på tillgänglighet och säkerhet, både inom tätorten och till närliggande byar, så att det känns naturligare och mer lättillgängligt att färdas per fot eller cykel. Samt att cykel- och gångvägar byggs ut så att fler planskilda korsningar dras över motortrafikleder och järnvägar. Att denna åtgärd ges en tidsplan.*
- 14 att *Belysning på stadens gator förbättras.*
- 15 att *Pendeltågstrafik utvecklas mellan Hörnefors – Umeå samt Holmsund – Umeå – Vännäs*
- 16 att *Utreda möjligheten för elbussar, skycabs eller liknande icke-fossila kollektiva fortskaffningsmedel*
- 17 att *den gamla kollektivtrafikutredningen med spårtrafik aktualiseras*
- 18 att *genom stadsplanering kraftigt begränsa bilanvändningen i nya områden, exempelvis Ön*
- 19 att *tomgångskörningen, som skapar stora utsläpp, begränsas kraftigt*
- 20 att *kommunen i samarbete med de största arbetsgivarna i kommunen möjliggör miljövänliga resor till och från arbetsplatserna, exempelvis genom speciallagda bussturer i samband med skiftbyten*
- 21 att *kommunen underlättar bildande av bilpooler genom att tillhandahålla kurser och information*
- 22 att *kommunen genomdriver en kampanj för att gå eller cykla till jobbet och finna nya former för att uppmuntra användandet av miljövänliga transporter*
- 23 att *kommunen undersöker hur välanpassade trafikljusen är längs västra esplanaden, och möjliggör grön-våg anpassad till 50 km/timme*
- 24 att *förstärka miljökrav på transportsektorn som kommunen använder sig av*
- 25 att *alla parkeringsplatser i centrum skall tillgodose behovet av motorvärmare. Revidera direktiven hos Umeå Parkerings AB och uppmana andra parkeringsplatsägare att tillhandahålla motorvärmare*
- 26 att *kraftigt höja parkeringsavgifterna för att minska biltrafiken och överföra det inkomna kapitalet till satsningar på kollektivtrafik*

27 att kommunens personal med centrala befattningar genomgår en grön kompetensutbildning

28 att kommunen tar helhetsgrepp om stadsplaneringen. Där stadsplaneringen har en tydlig koppling till social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet

Motionen bifogas.

BILAGA

Stadsledningskontoret har i yttrande 2008-10-27 föreslagit att motionen besvaras med hänvisning till stadsledningskontorets yttrande, vilket bifogas protokollet

BILAGA

Yrkanden

Alireza Mosahafi (m) - Bifall till att-satserna 1-5, 7, 8, 10, 12-28.

Anders Ågren (m), Christer Lindvall (s), Anders Sellström (kd) – Avslag till motionen.

Propositionsordning som godkänns:

Alireza Mosahafis yrkande mot Anders Ågrens m fl yrkande om avslag till motionen.

Näringslivs- och planeringsutskottet bifaller Anders Ågrens m fl yrkande.

NP

Näringslivs- och planeringsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå Motion nr 9/2008 – Ta ett helhetsgrepp för att lösa luftproblematiken.

Skriftlig reservation från Alireza Mosahafi (mp)

Det är viktigt att kommunen tar ett helhetsgrepp för att få bukt med luftproblemen i centrala Umeå men även de globala miljöproblemen. Här måste kommunen tänka om Buss, cykel och gång ska bli norm och biltrafik undantaget. Det går inte att bara kon-

statera att bilen fortfarande är den enskildes helt dominerande val av färdssätt till handel. Kommunen måste erkänna sin del i detta och ta ansvar för att skapa hållbara resvanor, inte bara till och från centrum, utan även till och från extern handel. En bra start skulle vara att vidta de åtgärder som föreslås i motionen med ovannämnda ändringar.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Lennart Holmlund (s) – Bifall till näringslivs- och planeringsutskottets förslag.

Tamara Spiric (v), Nasser Mosleh (mp) – Bifall till motionen.

Propositionsordning som godkänns:

Näringslivs- och planeringsutskottets förslag mot Tamara Spirics m fl yrkande. Kommunstyrelsen bifaller näringslivs- och planeringsutskottets förslag.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå Motion nr 9/2008 – Ta ett helhetsgrepp för att lösa luftproblematiken.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Följande yttrar sig:

Tamara Spiric, Lennart Holmlund, Ingrid Eriksson, Anders Ågren, Maria Lindberg, Nasser Mosleh, Anders Sellström, Lennart Degerliden, Erik Danielsson och Sven-Olov Edvinsson.

Yrkanden

Lennart Holmlund (s), Anders Ågren (m), Anders Sellström (kd), Lennart Degerliden (fp) – Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tamara Spiric (v) – Bifall till motionen.

Ingrid Eriksson (rätt) – Återremiss med motivering ”svaret på motionen måste visa på vad helhetsresultatet blir om alla 28 att-satserna genomförs – helhetsresultatet vad gäller miljö och kostnaden för de åtgärder som föreslås i motionen”.

Maria Lindberg (mp) – Bifall till motionens att-satser 1-5, 7, 8, 10, 12-28 samt ”**att** kommunen verkar för att parkeringsplatserna blir så få som möjligt vid etablering av extern handel, **att** kommunen avgiftsbelägger parkeringarna vid alla kommunala arbetsplatser och tillhandahåller gratis kollektivtrafikkort till alla, **att** kommunen ser över linjesträckningarna för att se var ökade satsningar och ökad turtäthet får bäst effekt”.

Propositionsordning som godkänns:

Skall ärendet avgöras idag eller återremitteras. Kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag.

Kommunstyrelsens förslag mot vänsterpartiets yrkande mot miljöpartiets yrkande. Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå Motion nr 9/2008 – Ta ett helhetsgrepp för att lösa luftproblematiken.

Reservationer

Rättvisepartiet socialisterna reserverar sig till förmån för eget yrkande om återremiss. När detta föll valde vi att lägga ner våra röster.

Vänsterpartiet till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning från socialdemokraterna:

Vårt avslag på motionen grundar sig främst på att den inte tar ett helhetsgrepp. Många av yrkandena är saker som redan idag ligger i olika utredningar som t ex i översiktsplaner. Vi kan inte ta detaljbeslut idag och andra frågor ligger på annan huvudman.

NP § 197

KS § 112

KF § 242

2007.841

230

Motion nr 24/2007 - Möjliggör mer blandade upplåtelseformer

I en vid kommunfullmäktiges sammanträde 2007-12-17 väckt motion föreslår Allians för Umeå att kommunfullmäktige beslutar *"att tillsätta en utredning med uppgift att ta fram förslag på hur delar av det kommande bostadsbolaget Bostaden AB:s hyresrätter kan ombildas till bostadsrätter om de boende så vill."*

Motionen bifogas.

BILAGA

Stadsledningskontoret anför i skrivelse 2008-10-23 följande:

Bakgrund

Två motiv anges till framställan. Det ena är att den nya regeringen har infört statliga kreditgarantier som ger kommunerna möjlighet att garantera förstagångsköparens räntebetalningar på upp till 100 000 kronor under högst tio års tid. Den andra är att tillståndsplikten vid ombildning av bostadsrätter har upphört att gälla.

Stadsledningskontoret har följande synpunkter.

Vi stöder uppfattningen om att det är viktigt att det finns olika typer av upplåtelseformer i kommunens bostadsområden. Studerar man fördelningen på olika upplåtelseformer i stads- och kommundelarna finner man att spridningen är förhållandevis god på t.ex. Berghem, Marieområdet, Backen, Teg och i Ersboda/Ersmark. Hyresrätten dominerar på Haga/Sandbacka och i Centrala staden. I dessa områden är det inte det allmännyttiga beståndet som ligger högt utan det privata. På Västerslätt är förhållandet det motsatta och hyresrätter saknas nästan helt. Av naturliga skäl dominerar äganderätten i områdena utanför Umeå tätort och i kommundelarna. I Holmsund/Obbola och Hörnefors finns ändå hyresrätten väl presenterad vilket inte gäller för Sävar

kommundel. Däremot saknas nästan bostadsrätten i alla kommundelar.

Områden med hög andel hyresrätter och tillika stort bestånd av allmännyttan är Östra stadsdelarna och Universitetsområdet. I dessa är omsättningen på bostäder hög och områdena fyller särskild funktion på Umeås bostadsmarknad som är viktig att bibehålla.

Vad gäller den möjlighet som nu finns för kommunerna till särskilda insatser för att underlätta ungdomars inträde på bostadsmarknaden har Umeå kommun tidigare ställt sig negativ till en sådan lösning. Vår huvudinvändning har varit att vi inte tycker att det ekonomiska ansvaret för dessa gruppers boende ska föras över från staten till kommunerna. Vi har också sett stora praktiska problem med en sådan modell.

Stadsledningskontoret vill avslutningsvis poängtera att hyresrätten är en synnerligen viktig upplåtelseform i en kommun av Umeås karaktär med hög tillväxt och höga ambitioner på att ytterligare stärka tillväxten.

Stor rörlighet kännetecknar alla tillväxtorter. Varje år flyttar drygt 12 000 personer över kommungränsen till och från Umeå. Den höga rörligheten är av godo och berikar kommunen i många avseenden. Den tillför oss människor med ny kompetens och erfarenhet som inte är fasta i lokala mönster och normer.

Flertalet av dem som flyttar till Umeå är unga människor som kommer hit för att studera. För dessa grupper är ett äldre bestånd av hyresrätter i strategiska lägen särskilt intressant. I den typen av bostäder ligger hyresnivån på en "behaglig" nivå samtidigt som bostäderna har fullgod standard och vanligtvis mycket goda lägenhetslösningar. Ett sådant utbud går inte att återskapa och utgör en stark konkurrensfördel för Umeå. Hyresrätten är också en efterfrågad upplåtelseform av ungdomar eftersom den tillåter en stor flexibilitet i en period av livet när det kan vara särskilt svårt att förutse framtiden.

I ett läge där de statliga subventionerna till nyproduktion av hyresrätter inte längre finns kvar och de kommande projekten förväntas hamna på betydligt höjda hyresnivåer känns det också särskilt viktigt att värna om det befintliga beståndet av hyresgäster.

Under de kommande tio åren kommer även ungdomsgruppen att öka kraftigt och nå sitt maximum ca år 2014 och sedan återgå till dagens nivå. Bedömningar visar att detta kommer att ställa krav på ett betydligt utökat bestånd av bostäder som vänder sig till unga människor.

Sammanställning över upplåtelseformer i stads- och kommunalarna bifogas.

BILAGA

Yrkande

Marie-Louise Rönnmark (s), Alireza Mosahafi (mp) – bifall till stadsledningskontorets förslag (Avslag).

Anders Ågren (m), Anders Sellström (kd) – Bifall till motionen

Propositionsordning som godkänns:

Stadsledningskontorets förslag mot Anders Ågrens och Anders Sellströms yrkande.

Näringslivs- och planeringsutskottet bifaller stadsledningskontorets förslag.

NP

Näringslivs- och planeringsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avstyrka motionen.

Reservation

Anders Ågren (m), Anders Sellström (kd)

Kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Yrkanden

Lennart Holmlund (s), Tamara Spiric (v), Nasser Mosleh (mp) – Bifall till näringslivs- och planeringsutskottets förslag.

Anders Ågren (m), Sven-Olov Edvinsson (c), Britt-Marie Lövgren (fp), Anders Sellström (kd) – Bifall till motionen.

Propositionsordning som godkänns:

Näringslivs- och planeringsutskottets förslag mot Anders Ågrens m fl yrkande. Kommunstyrelsen bifaller näringslivs- och planeringsutskottets förslag.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avstyrka motionen – nr 24/2007 – Möjliggör mer blandade upplåtelseformer.

Reservation

Moderaterna, Centerpartiet, Folkpartiet, Kristdemokraterna

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Följande yttrar sig:

Anders Sellström, Anders Ågren, Lennart Holmlund, Tamara Spiric, Ingrid Eriksson, Alireza Mosahafi, Åsa Ögren, Peter Olofsson, Bernt Andersson, Lasse Jacobson, Sven-Olov Edvinsson och Björn Kjellsson.

Yrkanden

Lennart Holmlund (s), Tamara Spiric (v), Ingrid Eriksson (rätt), Alireza Mosahafi (mp) – Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Anders Sellström (kd), Anders Ågren (m), Sven-Olov Edvinsson (c), Björn Kjellsson (fp) – Bifall till motionen.

Propositionsordning som godkänns:

Kommunstyrelsens förslag mot Anders Sellströms m fl yrkande. Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att avstyrka motionen – nr 24/2007 – Möjliggör mer blandade upplåtelseformer.

Reservation

Moderaterna, Centerpartiet, Folkpartiet, Kristdemokraterna

AU § 323

KS § 114

KF § 243

2008.531

459

Motion nr 19/2008 – Inrätta jourlinje mot klotter

I en vid kommunfullmäktiges sammanträde 2008-08-25 väckt motion har Anders Ågren (m) yrkat ”**att Umeå kommun inrättar en jourlinje i syfte att motverka klotter och skadegörelse i enlighet med motionen, samt att Umeå kommun inför en garanti som innebär att klotter/skadegörelse på offentliga byggnader och andra objekt där kommunen har ett ägaransvar skall vara borttaget/åtgärdat inom 24 timmar från det att tips inkommit**”. Motionen bifogas.

BILAGA

Tekniska nämnden har vid sammanträde 2008-10-15 föreslagit att motionen avslås.

Tekniska nämndens protokoll bifogas.

BILAGA

Stadsledningskontoret föreslår att motionen avslås.

Yrkanden

Anders Ågren (m) – Bifall till motionen.

Lennart Holmlund (s), Britt-Marie Lövgren (fp) – Bifall till stadsledningskontorets förslag.

Propositionsordning som godkänns:

Stadsledningskontorets förslag mot Anders Ågrens yrkande. Arbetsutskottet bifaller stadsledningskontorets förslag.

AU

Arbetsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motion – nr 19/2008 – Inrätta jourlinje mot klotter.

Reservation

Anders Ågren.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Lennart Holmlund (s) – Bifall till arbetsutskottets förslag.

Anders Ågren (m), Britt-Marie Lövgren (fp) – Bifall till motionen.

Propositionsordning som godkänns:

Arbetsutskottets förslag mot Anders Ågrens m fl yrkande. Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motion – nr 19/2008 – Inrätta jourlinje mot klotter.

Reservation

Moderaterna, Folkpartiet

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Följande yttrar sig:

Anders Ågren, Lennart Holmlund, Lennart Degerliden, Christer Paulsson, Jonna Toftemyr Pedersen, Nicklas Sandström, Andreas Lundgren, Örjan Mikaelsson, Elmer Eriksson och Ingrid Eriksson.

Yrkanden

Lennart Holmlund (s), Jonna Toftemyr Pedersen (mp), Ingrid Eriksson (rätt), Örjan Mikaelsson – Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Anders Ågren (m), Lennart Degerliden (fp) – Bifall till motionen.

Propositionsordning som godkänns:

Kommunstyrelsens förslag mot Anders Ågrens m fl yrkande. Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsen förslag. Votering begärs.

Voteringsproposition

Ja-röst för kommunstyrelsens förslag

Nej-röst för Anders Ågrens m fl yrkande

Omröstningsresultat

Med 47 ja-röster mot 15 nej-röster och 4 ledamöter som är frånvarande beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Voteringslista

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motion – nr 19/2008 – Inrätta jourlinje mot klotter.

Reservation

Moderaterna, Folkpartiet

AU 324

KS § 115

KF § 244

2008.536

100

Motion nr 20/2008 – Inför möjligheten till medborgarförslag i Umeå

I en vid kommunfullmäktiges sammanträde 2008-08-25 väckt motion har Anders Ågren (m) yrkat ”**att Umeå kommun skall införa medborgarförslag**”.

Motionen bifogas.

BILAGA

Stadsledningskontoret har i bifogade tjänsteskrivelse gett förslag på motionssvar. Huruvida motionen skall tillstyrkas eller avslås är dock ett politiskt ställningstagande.

Ett tillstyrkande av motionen innebär att Kommunstyrelsen bör få i uppdrag att lämna förslag på utformning av komplettering av fullmäktiges arbetsordning samt nämndsreglementet.

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska funktion. Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse bifogas.

BILAGA

AU

Arbetsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla motion nr 20/2008 – Inför medborgarförslag i Umeå,

att uppdra till kommunstyrelsen att lämna förslag på utformning av komplettering av kommunfullmäktiges arbetsordning och nämndsreglementet, samt

att göra en utvärdering efter två år.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Enligt arbetsutskottet.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Följande yttrar sig:

Anders Ågren, Lennart Holmlund, Alireza Mosahafi, Sven-Olov Edvinsson, Björn Kjellsson, Helen Edlund, Ingrid Eriksson och Lasse Jacobsson.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla motion nr 20/2008 – Inför medborgarförslag i Umeå,

att uppdra till kommunstyrelsen att lämna förslag på utformning av komplettering av kommunfullmäktiges arbetsordning och nämndsreglementet, samt

att göra en utvärdering efter två år.

AU § 337

KS § 116

KF § 245

2008.547

611

Motion nr 22/2008 – Trafiksäkerheten för eleverna i lågstadiet (reflexväst)

I en vid kommunfullmäktiges sammanträde 2008-08-25 väckt motion har Sven-Olov Edvinsson (c) yrkat att kommun-fullmäktige beslutar att *alla lågstadieelever boende i kommunen förses med en reflexväst eller något annat som bidrar till ökad synlighet i trafiken, samt att denna idé även presenteras i Regionrådet för att se om övriga kommuner i Umeåregionen är intresserade.*

För- och grundskolenämnden har vid sammanträde 2008-10-15 beslutat ”att rektorerna i årskurserna 1-3 får i uppdrag att tillhandahålla reflexvästar till eleverna under skoltid vid vistelse i trafikmiljö, samt

att tjänsteskrivelsen får utgöra nämndens yttrande över motionen.

Hörnefors kommunalnämnd har vid sammanträde 2008-09-23 föreslagit att motionen avslås.

Stadsledningskontoret föreslår att motionen besvaras med vad för- och grundskolenämnden anfört.

Yrkanden

Marie-Louise Rönnmark (s), Anders Ågren (m) – Bifall till stadsledningskontorets förslag.

Sven-Olov Edvinsson (c) – Bifall till att-sats två i motionen (,,,,presenteras i Regionrådet....).

Propositionsordning som godkänns:

Stadsledningskontorets förslag mot Sven-Olov Edvinssons yrkande. Arbetsutskottet bifaller stadsledningskontorets förslag.

AU

Arbetsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att besvara motionen – nr 22/2008 – med vad för- och grundskolenämnden anfört.

Protokollsanteckning från Sven-Olov Edvinsson (c):

Motionen handlar om alla elever inom kommunen i årskurs 1-3. Det innebär elever i både kommunens skolor och i friskolorna. De förslag som genomförs via För- och grundskolenämndens försorg bör även friskolorna informeras om för att därigenom uppnå största möjliga genomslag.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Lennart Holmlund (s) – Bifall till arbetsutskottets förslag.

Sven-Olov Edvinsson (c) – Bifall till att-sats två i motionen (,,,,presenteras i Regionrådet....).

Propositionsordning som godkänns:

Arbetsutskottets förslag mot Sven-Olov Edvinssons yrkande. Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att besvara motionen – nr 22/2008 – med vad för- och grundskolenämnden anfört.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Följande yttrar sig:

Sven-Olov Edvinsson, Lennart Holmlund, Alireza Mosahafi, Peter Olofsson, Lasse Jacobson, Per-Martin Jonasson, Lennart Degerliden, Andreas Lundgren.

Yrkanden

Lennart Holmlund (s), Alireza Mosahafi (mp), Alireza Mosahafi (mp), Lasse Jacobson (v), Per-Martin Jonasson (kd) och Lennart Degerliden (fp) – Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sven-Olov Edvinsson (c), Ingrid Eriksson (rätt) även bifall till att-sats två i motionen (,,,presenteras i Regionrådet....).

Propositionsordning som godkänns:

Avslag mot bifall till Sven-Olov Edvinssons m fl yrkande.
Kommunfullmäktige avslår yrkandet.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att besvara motionen – nr 22/2008 – med vad för- och grundskolenämnden anför.

AU § 338

KS § 117

KF § 246

2008.286

101

Redovisning av motioner

Stadsledningskontoret anför i skrivelse 2008-10-29 följande:

Enligt kommunallagen 5 kap 33 § bör motion beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut med anledning av motionen vid sammanträde som hålles inom ett år från det motionen väckts – **en motion är äldre än ett år**. Om beredningen ej kan avslutas inom sådan tid, skall detta och vad som framkommit vid beredningen anmälas till fullmäktige inom angivet tid.. Kommunfullmäktige får vid behandlingen av sådan anmälan avskriva motionen från vidare handläggning.

I arbetsordning för kommunfullmäktige i Umeå kommun har i § 30 bland annat bestämts att kommunstyrelsen två ggr/år till kommunfullmäktige redovisar de motioner, vilkas beredning inte är färdig.

AU

Arbetsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att bifogad redovisning beträffande i kommunfullmäktige väckta motioner läggs till handlingarna.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Enligt arbetsutskottet.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att bifogad redovisning beträffande i kommunfullmäktige väckta motioner läggs till handlingarna.

AU § 171, 312

KS § 118

KF § 247	2007.370	299
----------	----------	-----

Uppdrag 2007:06 – Ökad extern finansiering/förhyrning av verksamhetslokaler

Samhällsbyggnadskontoret anför i yttrande 2007-05-21 följande:

Bakgrund

Kommunfullmäktige har gett kommunstyrelsen i uppdrag att i samverkan med fd Servicekontoret utreda förutsättningarna för en ökad extern finansiering/förhyrning av verksamhetslokaler. Utredningen redovisas i en uppdragsrapport som bifogas som bilaga.

BILAGA

BILAGA

Kjell-Arne Ågren, samhällsbyggnadskontoret och Oskar Backman, Bois & Partners föredrar ärendet.

AU 2007-05-29 Arbetsutskottet beslutar

att godkänna delrapporten

att uppdra till Tekniska Nämnden och kommunens lokalberedningsgrupp att utreda handlingsalternativ två i rapporten och:

1. Ange verksamhets - och kostnadskonsekvenser samt nytta
2. Ange objekt och bestånd som skulle beröras.
3. Föreslå strategier och former för genomförande

samt att uppdra till Tekniska Nämnden och kommunens lokalberedningsgrupp att inventera och identifiera lämpliga investeringar i Kommunens investeringsplan under kommande budgetperiod enligt handlingsalternativ tre, samt föreslå vilka investeringsprojekt som lämpar sig för ett OPP/PPP projekt.

Arbetsutskottet återupptar ärendet 2008-10-21.

Tekniska nämnden har vid sammanträde 2008-09-24 lämnat en slutrapport med förslag till strategier, vilken bifogas protokollet.

BILAGOR

AU 2008-10-21 Arbetsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna rapporten,

att kommunens lokalstyrdokument omarbetas och kompletteras med nya direktiv för ägande enligt den av utredningen föreslagna modell,

att kommunen i samma styrdokument utarbetar riktlinjer för fastighetsinvesteringar för att kapitalisera övervärden samt inriktning för förvärv och försäljning samt en utvecklad försäljningsprocess,

att kommunen stärker sina resurser för en mera värde orienterad fastighetsförvaltning i enlighet med utredningens förslag,

att kommunen utifrån sitt finansieringsbehov upprättar och ajourhåller en fastighetsportfölj som värdemässigt är möjlig att användas för att bl.a. täcka de investeringsmedel som inte kan/bör finansieras genom upplåning och ev överskottsfinansiering,

att kommunen i övrigt utarbetar riktlinjer för när samverkanslösningar med extern finansiering ska ske. (Jfr PPP, BOT OPS etc),

att ge Stadsledningskontoret (utveckling och ekonomi) samt Samhällsbyggandskontoret (fastighet) i uppdrag att genomföra ovanstående förändring och återredovisa detta innan finansplanen godkänns för 2010, samt

att anse kommunfullmäktiges uppdrag – 2007:06 – slutfört.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Enligt arbetsutskottet.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Följande yttrar sig:

Ingrid Eriksson, Lasse Jacobson, Lennart Holmlund, Alireza Mosahafi, Anders Sellström och Lennart Degerliden.

Yrkanden

Lennart Holmlund (s), Anders Sellström (kd), Lennart Degerliden (fp), Lasse Jacobson (v) – Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ingrid Eriksson (rätt), Alireza Mosahafi (mp):

- att ett tillägg görs till rapporten där det klart framgår att inga försäljningar av allmännyttans bostäder ska ske,
- att kommunen bibehåller ägandet ungefär på dagens nivå för att kunna erbjuda seriös företagsverksamhet goda lokaler till ett bra pris samt även kunna styra stadsutvecklingen,
- att alla förslag vad gäller förändringar av lokalstyrdokument och riktlinjer för samverkanslösningar ska återredovisas och godkännas av kommunfullmäktige.

Propositionsordning som godkänns:

Kommunstyrelsens förslag mot Ingrid Erikssons m fl yrkande.
Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.
Votering begärs.

Voteringsproposition

Ja-röst för kommunstyrelsens förslag

Nej-röst för Ingrid Erikssons m fl yrkande

Omröstningsresultat

Med 52 ja-röster mot 7-nej-röster och 6 ledamöter som är frånvarande beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Voteringslista

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna rapporten,

att kommunens lokalstyrdokument omarbetas och kompletteras med nya direktiv för ägande enligt den av utredningen föreslagna modell,

att kommunen i samma styrdokument utarbetar riktlinjer för fastighetsinvesteringar för att kapitalisera övervärden samt inriktning för förvärv och försäljning samt en utvecklad försäljningsprocess,

att kommunen stärker sina resurser för en mera värde orienterad fastighetsförvaltning i enlighet med utredningens förslag,

att kommunen utifrån sitt finansieringsbehov upprättar och ajourhåller en fastighetsportfölj som värdemässigt är möjlig att användas för att bl.a. täcka de investeringsmedel som inte kan/bör finansieras genom upplåning och ev överskottsfinansiering,

att kommunen i övrigt utarbetar riktlinjer för när samverkanslösningar med extern finansiering ska ske. (Jfr PPP, BOT OPS etc),

att ge Stadsledningskontoret (utveckling och ekonomi) samt Samhällsbyggandskontoret (fastighet) i uppdrag att genomföra ovanstående förändring och återredovisa detta innan finansplanen godkänns för 2010, samt

att anse kommunfullmäktiges uppdrag – 2007:06 – slutfört.

Reservation

Rättvisepartiet socialisterna.

Protokollsanteckning från Vänsterpartiet:

Punkten 9:6: Vänsterpartiet vill inte att allmännyttans bostäder i BOSTADEN säljs ut. Sådant beslut anser vi ska beslutas i kommunfullmäktige. Vi ställer oss inte heller bakom 9:6 och s k OPP, PPP, BOT som finansieringsprincip för Umeå kommun då det är kostnadsdrivande, vilket det finns flera exempel på. Finansiering med egna medel eller upplåning är bättre.

KF § 248

2008.626

620

Interpellation – Stöd till elever under ramadan

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Jonna Toftemyr Pedersen (mp) följande skriftliga interpellation till för- och grundskolenämndens ordförande:

Nu pågår den muslimska fastemånaden Ramadan. Under ramadan är alla vuxna, friska och bofasta muslimer skyldiga att, från gryning till skymning, avhålla sig från mat, dryck, rökning samt sexuella relationer. Även en del barn i grundskolan deltar i fastan. [Fastan](#) ([sawm](#)) påminner människorna om hur beroende de är av [Allah](#) och antas därför leda till större ödmjukhet, sannfärdighet och medvetenhet om det gudomliga i skapelsen. Fastan gör att muslimerna förstår hur det är vara utan mat i en hel dag och de kan därför helhjärtat betala fattigskatten (allmosan ([zakat](#)), den tredje av islams fem pelare).

Fastan har hanterats på olika sätt i olika skolor i landet. På stads-
gårdsskolan i Jönköping har man haft föräldramöte inför fastan då folk från de muslimska församlingarna deltog. De som fastar får teoretiska uppgifter på gymnastiken i stället för att delta i fysisk aktivitet och behöver inte laga mat på hemkunskapen. I Sigtuna där andelen medborgare med utländsk bakgrund har man infört nya lov dagar vilket innebär att man bland annat är ledig på ramadans avslutande högtid id al-fitr. På Hermodalsskolan i Malmö har kurator och skolsköterskan varit ute i klasserna och informerat om fastan.

Med anledning av detta vill jag ställa följande frågor:

Hur har man jobbat med information om Ramadan till personal, elever och föräldrar i kommunens skolor?

Vilket stöd erbjuder man till de elever som fastar?

För- och grundskolenämndens ordförande, Margareta Rönngren (s), lämnar följande skriftliga svar:

Hur har man jobbat med information om Ramadan till personal, elever och föräldrar i kommunens skolor?

Vilket stöd erbjuder man till de elever som fastar?

Föräldrar till barn som fastar ska meddela skolan i god tid så att skolan kan förbereda.

Genomgående informerar man på skolorna före ramadan inträder. Man tar upp frågan i klasserna och pratar om vad ramadan är, vad det innebär osv. Skolorna gör inte exakt likadant, det finns variationer, men alla informerar och pratar om det.

Det serveras inte mat vid något annat tillfälle än det som sker varje dag och undervisningen anpassas inte. Det är ovanligt att barn under 12 år fastar.

Skolorna ger ledigt för den avslutande högtiden id Al-fidr.

I de riktlinjer som finns för frånvaro från vissa ämnen på grund av religiösa skäl står det hur den frågan hanteras.

Utöver riktlinjerna har förvaltningen tagit fram informationsmaterial om vad som gäller i den svenska skolan, dokumenten finns på kommunens hemsida och är översatt till flera språk. Se bilagor

KF

Efter ytterligare inlägg av Jonna Toftemyr Pedersen, Margareta Rönngren, Björn Kjellsson och Nasser Mosleh **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationen.

KF § 249

2008.638

421

Interpellation – Konvertering av bilar till alternativbränslen

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Cecilia Bergström (c) följande skriftliga interpellation till tekniska nämndens ordförande:

1 juli så införde regeringen en lag som tillåter konvertering av fordon till alternativa bränslen.


Detta som ett sätt att minska den svenska fordonsparkens miljöbelastning.

Här i Umeå Kommun så har vi redan beslutat om att införa en miljöbilpool för att dra vårt strå till stacken avseende att bidra till en bättre luftmiljö.

När nu möjligheten har öppnats för efterkonvertering av fordon så skulle det vara ett sätt att snabba på omställningen av kommunens fordonspark, genom att konvertera de befintliga fordonen och inte bara vänta på nya.

Allt detta för att bidra till en bättre miljö och samtidigt kunna sänka våra kostnader genom både miljöbilspremien och gratis parkering för miljöbilar.

Så min fråga till Tekniska Nämndens ordförande blir då:

 **Är du intresserad av att undersöka möjligheterna av att konvertera Kommunens befintliga fordonspark för att både kunna minska utsläpp och kostnader?**

Tekniska nämndens ordförande, Christer Paulsson (s), lämnar följande skriftliga svar:

Ja, intresse finns att titta närmare på detta. Frågan diskuteras bl a i samband med införandet av miljözonen. Diskussionen har gällt framför allt Länstrafikens bussar, vilka i och för sig inte är kom-

munens, men där kostnaderna drabbar finansieringen av kollektivtrafiken.

Kommunens egen fasta fordonspark är marginell i detta avseende, då den dels är liten och dels stadd under förändring mot miljövänligare fordon.

Frågan är dock komplicerad ur teknisk, ekonomisk och administrativ synpunkt och måste behandlas på enskild fordonsnivå med avseende på kvarvarande livslängd m m.

En strävan är naturligtvis att kommunens befintliga fordonspark skall uppfylla högt ställda krav på utsläpp till miljön.

Eftersom merparten av de fordon som vi använder i kommunen är entreprenörsfordon så är det dock vid upphandlingarna vi kan göra de största miljövinsterna.

KF

Efter ytterligare inlägg av Cecilia Bergström, Christer Paulsson och Erik Danielsson **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationen.

KF § 250

2008.702

421

Interpellation – Däckens miljöpåverkan

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Alireza Mosahafi (mp) följande skriftliga interpellation till tekniska nämndens ordförande:

Äntligen är kommunens miljöbilpool igång på prov. Det är en viktig åtgärd som kommer att innebära att utsläppen från kommunens tjänsteresor minskar rejält. En viktig del i bilpoolen är att alla fordonen är miljöbilar. I denna interpellation ställer jag frågor om däckerna i bilpoolen och kommunens övriga fordonspark.

Vilken typ av däck som används påverkar nämligen bränsleförbrukning, partikelhalt samt utsläpp av andra miljöfarliga ämnen. Det värsta ämnet i våra däck är HA-oljor. Oljorna uppstår som en biprodukt vid oljeraffinaderier. Istället för att tas om hand som ett farligt avfall används de som mjukgörare och utfyllnad i däck. Oljorna är giftklassade på grund av att det är bevisat att de kan orsaka cancer. De är även farliga för exempelvis vattenlevande organismer. Eftersom de bryts ned mycket långsamt lagras de upp i biologiska material i naturen. En mycket stor del av däckens slitbanor sprids längs våra vägar som små gummipartiklar och hamnar i luften eller i vägdikena. HA-oljan är inte kemiskt bunden i gummit utan har en förmåga att frigöras ur gummit och vandra ut i omgivningen. Eftersom det mesta av slitaget från däck och vägbana hamnar i vägens närmiljö är storstadsregioner särskilt hårt drabbade. HA-oljorna utgör inte bara en risk vid däckanvändning. Deras cancerframkallande verkan utgör också en arbetsmiljörisk där däck tillverkas. HA-oljorna medför slutligen problem vid däckens slutliga omhändertagande och försvårar återanvändning och återvinning av gummit.

Idag finns mindre farliga alternativ. Däck som är märkta med Svanen är helt HA-fria, och det ställs även krav på deras innehåll av tungmetaller, rullmotstånd, buller, våtgrepp och källsortering vid tillverkningen.

Partikelmätningar under 2007 visade att miljökvalitetsnormen I centrala Umeå överskreds 25 dygn. Man såg ett tydligt mönster att partikelhalten ökar när dubbdäcken sätts på fram tills att snön faller. På våren då vägarna torkas upp stiger halten igen.

Dubbdäck sliter enormt på asfalten och står till stor del av bidraget till partiklar i gaturumsmiljön.

Ett sätt att komma tillrätta med partikelproblemet är att välja dubbfria vinterdäck som ofta fungerar lika bra som dubbdäck på svensk vinterväg. En undersökning som miljöpartiet gjort, med Umeå taxis förare som testat att köra dubbfritt i vintras, visar att 75 % håller helt eller delvis med om påståendet att - dubbfria däck lämpar sig bättre än dubbdäck i staden och på väl underhållna vägar. Över hälften av förarna anser att fördelarna med dubbfria däck överväger nackdelarna. Förutom miljöfördelarna var en tystare förarmiljö den vanligast förekommande fördelen som påpekades av respondenterna.

Med anledning av detta vill jag ställa följande frågor:

Vilken typ av däck har bilarna i miljöbilspoolen samt övriga bilar i kommunens fordonspark?

Finns det däck med skadliga Ha-oljor på kommunens fordon?

Hur ställer sig kommunen till användandet av dubbade vinterdäck?

Tekniska nämndens ordförande, Christer Paulsson (s), lämnar följande skriftliga svar:

I den **upphandlade miljöbilspoolen** levereras alla fordon med HA-olja fria däck. Alla fordon har dubbfria vinterdäck enligt fabrikantens rekommendationer. Vi kan, om vi vill välja dubbade vinterdäck, men som standard sitter det dubbfria vinterdäck.

I **kommunens övriga fordonspark** levereras alla fordon med HA-olja fria sommar- och vinterdäck enligt fabrikanten rekommendationer. Vissa undantag kan finnas på tyngre fordon, tex

lättare lastbilar där man inte får tag i HA-olja fria sommardäck.
Det är ett fåtal fordon i kommunen.

På samtliga **underhållsfordon/servicefordon** inom kommunen används dubbade däck, då det ställs höga krav på framkomlighet i alla tänkbara underlag. Hos hemtjänst, kvälls- och nattpatrull och övrig vårdpersonal kan det medföra svårigheter att köra utan dubbade däck då fordon både används i tätorten och på landsbygden där halkbekämpning i många fall inte är utförd när man åker till vårdtagarna. Personalen kan inte riskera att någon vårdtagare inte får mediciner eller annat på utsatt tid.

KF

Efter ytterligare inlägg av Alireza Mosahafi, Christer Paulsson och Lennart Degerliden **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationen.

KF § 251

2008.768

277

Interpellation – AB Bostadens planer på bostadsrätter i Umeå

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Alireza Mosahafi (mp) följande skriftliga interpellation till kommunstyrelsens ordförande:

En god tillgång på hyresrätter är en förutsättning för att Umeå ska kunna växa och för att studenter och andra ska kunna flytta hit. Särskilt viktiga är allmännyttans hyresrätter som kan erbjuda ett boende med bra kvalitet till alla, oavsett inkomst och bakgrund. På senare tid har det förekommit rykten om att vårt allmännyttiga bostadsföretag AB Bostaden kommer att avyttra en del av sitt bestånd av hyresrätter som istället ska bli bostadsrätter. Om det skulle ske skulle konsekvenserna för bostadsmarknaden i Umeå vara förödande. Det skulle påverka den privata sektorn negativt och i förlängning jobbtillfällena. Det skulle även äventyra tillgången på hyresrätter i Umeå.

Med anledning av detta vill jag ställa följande frågor:

Finns det planer på att AB Bostaden ska syssla med bostadsrätter?

Vad står AB Bostaden för och vad ska Bostaden ha för roll i Umeå?

Om det finns idéer för detta hur är det då förankrat/undersökt huruvida det skulle påverka Umeå?

AB Bostadens ordförande, Bernt Andersson (s), lämnar följande skriftliga svar som läses upp av kommunstyrelsens ordförande:

Fråga 1. Finns det planer på att AB Bostaden ska syssla med bostadsrätter?

Svar:

Vi har nyligen beslutat om en plattform för vår planering den närmaste treårsperioden. I den finns våra prioriteringar med och

ingen av dem handlar om att bygga bostadsrätter. Att frågan gett upphov till ett rykte beror på att vi inför våra strategiska beslut gör ordentliga genomlysningar av vilka möjliga vägval som finns. Vi har många projekt framför oss och det är viktigt att veta hur olika satsningar kan påverka vår ekonomi såväl som verksamhetsutveckling.

Vi behöver också titta på fler ”ben” att stå på för att trygga det som är vår kärnverksamhet – nämligen att bygga, äga och förvalta hyresrätter. Vi har idag uthyrning av lägenheter, vi har lokaler för uthyrning och vi har också i våra ägardirektiv en uppmaning att titta på vilka bostadsnära tjänster som skulle kunna utvecklas. Dessutom vill vi skapa förutsättningar för en mångfald i våra bostadsområden.

I ett av sju scenarier finns en beskrivning av hur det skulle kunna se ut med en blandning av bostadsrätter och hyresrätter i två nyproduktionsprojekt. Vi ville helt enkelt undersöka om en sådan modell skulle kunna ge bättre förutsättningar att erbjuda hyresrätter till rimliga hyresnivåer. Det här är nämligen en väg som prövas på andra håll; flera kommunala bostadsföretag i landet har redan beslutat om att bygga bostadsrätter i projekt för att få en bättre finansiering och därmed rimligare hyresnivåer på hyresrätterna. Ett exempel är

”Mitt hem” i Sundsvall som gör det i ett kommande projekt.

Det finns inga formella hinder att prova sådana modeller. I bolagsordningen för AB Bostaden finns inskrivet i §3:

”Bolaget skall inom Umeå Kommun förvärva, avyttra, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter samt bygga och förvalta bostäder med hyresrätt, affärslägenheter och kollektiva anordningar. Bolaget får även bygga och försälja bostadsrätter samt uppföra småhus för försäljning.”

Det är viktigt för oss att undersöka alla möjligheter som förbättrar hyresrättens fortlevnad.

Den planering som vi fastställt har istället andra prioriteringar. Något som naturligt leder till

Fråga 2: Vad står AB Bostaden för och vad ska Bostaden ha för roll i Umeå?

I vår affärsplattform har vi tydligt beskrivit vår syn på detta. Den utgår ifrån att vår verksamhet utmärker sig för att vara mycket långsiktig.

- Vi bygger hus som ska stå länge – helst 100 år!
- Vi jobbar med människor och deras grundläggande behov av trygghet
- Med vår verksamhet påverkar vi en stor del av samhällets användning av energi, materiel och teknik
- Det vi gör och skapar ska människor se och uppleva varje dag under lång tid framåt

Vi har byggt hela vår affärsplan och verksamhetsplan på social, ekonomisk och ekologisk hållbarhet. Alla våra mål är definierade utifrån dessa perspektiv som också ligger helt i linje med vad ägaren, UKF, har angett i sina direktiv.

Bostaden ska bygga över 300 hyreslägenheter de närmaste tre åren. Vi ska även rusta upp i det äldre beståndet och se över utemiljöer. I alla dessa projekt ska det långsiktigt hållbara och energihushållning genomsyra det som görs. Bostadens roll är naturligtvis viktig för Umeås utveckling på ett positivt sätt.

Fråga 3. Den tredje frågan faller eftersom det för närvarande inte är aktuellt.

Skulle det bli aktuellt med en ny inriktning ska bolaget enligt bolagsordningen ”bereda kommunfullmäktige möjlighet att ta ställning innan sådana beslut fattas i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt”.

KF

Efter ytterligare inlägg av Alireza Mosahafi och Lennart Holmlund **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationen.

KF § 252

2008.773

102

**Avsägelse – Ledamot i Holmsund/Obbola kommun-
delsnämnd****Jonna Toftemyr Pederson (mp)** har avsagt sig rubr uppdrag.
_____**KF****Kommunfullmäktige beslutar****att bevilja Jonna Toftemyr Pedersen begärt entledigande
från uppdraget som ledamot i Holmsund/Obbola kommun-
delsnämnd.**

KF § 253

2008.821

102

Avsägelse – Ersättare i för- och grundskolenämnden

Linda Sjögren (s) har avsagt sig rubr uppdrag.

Vid Kommunfullmäktiges behandling av ärendet föreligger valberedningens denna dag avgivna förslag till nomineringar

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Linda Sjögren (s) begärt entledigande från uppdraget som ersättare i för- och grundskolenämnden.

att till ersättare i för- och grundskolenämnden utse socialsekreterare Linda Burén (s) tills vidare.

KF § 202, 254

2008.640

102

Avsägelse – ersättare i kulturnämnden

Lisbeth Erixon (s) har avsagt sig rubr uppdrag.

KF 20908-09-29 Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Lisbeth Erixon (s) entledigande från uppdraget som ersättare i kulturnämnden.

Vid Kommunfullmäktiges behandling av ärendet föreligger valberedningens denna dag avgivna förslag till nomineringar

KF 2008-11-24 Kommunfullmäktige beslutar

att till ersättare i kulturnämnden utse studerande Paulina Granberg (s) tills vidare

KF § 203, 255

2008.641

102

Avsägelse – ledamot i Dragonens idrotts- och mässcentrum AB

Joakim Berglund (s) har avsagt sig rubr uppdrag.

KF 2008-09-29

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Joakim Berglund (s) entledigande från uppdraget som ledamot i Dragonens idrotts- och mässcentrum AB.

Vid Kommunfullmäktiges behandling av ärendet föreligger valberedningens denna dag avgivna förslag till nomineringar.

KF 2008-11-24

Kommunfullmäktige beslutar

att till ledamot i Dragonens idrotts- och mässcentrum AB utse ombudsman Hans Lindberg (s) tills vidare.

KF § 206, 256

2008.639

102

Avsägelse – ersättare i kommunfullmäktige och tekniska nämnden

Eva Tjärnström (s) har avsagt sig rubr uppdrag.

KF 2008-09-29

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Eva Tjärnström (s) entledigande från uppdragen som ersättare i kommunfullmäktige och tekniska nämnden.

Vid Kommunfullmäktiges behandling av ärendet föreligger valberedningens denna dag avgivna förslag till nomineringar.

KF 2008-11-24

Kommunfullmäktige beslutar

att till ledamot i tekniska nämnden utse nuvarande ersättaren undersköterska Christina Bernhardsson (s) tills vidare,

att till ny ersättare i tekniska nämnden utse teaterproducent Nina Björby (s) tills vidare.

KF § 229, 257

2008.738

102

Avsägelse – nämndeman i Umeå tingsrätt

Patrik Wallgren (m) har avsagt sig rubr uppdrag.

KF 2008-10-27

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Patrik Wallgren (m) entledigande från uppdraget som nämndeman i Umeå tingsrätt.

Vid Kommunfullmäktiges behandling av ärendet föreligger valberedningens denna dag avgivna förslag till nomineringar.

KF 2008-11-24

Kommunfullmäktige beslutar

att till nämndeman i Umeå Tingsrätt utse studerande Mikael Löfstrand (m) t o m 2010-12-31.

KF § 196, 258

2008.591

102

Avsägelse – ersättare i kommunfullmäktige, tekniska nämnden, jämställdhetsutskottet

Josef Taalbi (s) har avsagt sig rubricerade uppdrag.

Vid Kommunfullmäktiges behandling av ärendet föreligger valberedningens denna dag avgivna förslag till nomineringar

KF 2008-09-29

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Josef Taalbi (s) entledigande från uppdragen som ersättare i kommunfullmäktige, tekniska nämnden och jämställdhetsutskottet, samt

att till ersättare i jämställdhetsutskottet utse ombudsman Hans Lindberg (s) tills vidare.

Vid Kommunfullmäktiges behandling av ärendet föreligger valberedningens denna dag avgivna förslag till nomineringar.

KF 2008-11-24

Kommunfullmäktige beslutar

att till ersättare i tekniska nämnden utse vårdbiträde Alejandro Caviedes (s) tills vidare.

KF § 259

Anmälningssärenden

Kommunstyrelsens protokoll 2008-11-11.

Slutredovisade uppdrag

- **Uppdrag 2008:11** – Rätt att bo tillsammans oavsett vårdbehov
- **Uppdrag 2008:1** – Samordnad gemensam process inom personalområdet

KF § 260

Motioner

Väckes och lämnas följande motioner som överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Motion nr 38/2008 - Förbättra kollektivtrafiken i Umeå – Miljöpartiet de Gröna.

Motion nr 39/2008 - Erbjud hämtning av grovsopor i Umeå – Miljöpartiet de Gröna.