

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 13 mars 2019 kl. 9:30

Plats: Kommunstyrelsens mötesrum, Länken 1 tr

Presskonferens kl. 16:00

9:30 – 10:00 – Boverkets PBL utbildning

- 1 Godkännande av föredragningslista och fråga om jäv

Omedelbar justering

- 2 Arbetsmiljöansvar och fördelning av arbetsmiljöuppgifter

Lantmäteri

- 3 Utökad utbredning av kvartersnamnet Begonian
- 4 Utökad utbredning av kvartersnamnet Lunden

Förvaltningsärenden

- 5 Fullmakt från byggnadsnämnden till kommunstyrelsen att teckna Kundavtal 2 med Inera
- 6 Ändring av datum för byggnadsnämndens sammanträde i augusti 2019
- 7 Beslut om Byggnadsnämndens tillsynsplan

Information

- 8 Information från planeringsutskottets februari/mars sammanträden
- 9 Stadsarkitekten informerar
- 10 Aktuellt från Plan och bygg

Detaljplan

- 11 Detaljplan för Stöcksjö 2:53, 2:55 och 2:35 (småhusområde) – avsluta ärendet

Mer info: [Stöcksjö 2:53, 2:55, 2:35](#)

- 12 Detaljplan för Ytterboda 3:6 - avsluta ärendet

- 13 Detaljplan för Hörneå 8:457 - avsluta ärendet

Planbesked

- 14 Planbesked för del av Ersmark 22:2 - inleda planläggning

- 15 Planbesked för Tomtebo 2:1 - inleda planläggning

- 16 Planbesked för Åkerbäret 14 - inleda planläggning

- 17 Planbesked för Kardanen 8 - inleda planläggning

- 18 Planbesked för Västerteg 2:63 - inleda planläggning

- 19 Planbesked för Fjällsippan 1 och 3 m.fl. samt Holmsund 4:60 m.fl. - inleda planläggning

- 20 Planbesked för del av Sömmen 1 - inleda planläggning

- 21 Planbesked för Grisbacka 2:57 - inleda planläggning

Lokaliseringsprövning

- 22 Kassjö 3:5 - Förhandsbesked - Nybyggnad av ett enbostadshus - Lokaliseringsprövning - positivt

Bygglov

- 23 Ön 7:48 - Ändrad användning i efterhand från förråd till vårdbyggnad, rivning av förråd samt tillbyggnad av vårdbyggnad med behandlingsrum. Beslutsförslag: bifall

- 24 Ivarsboda 2:27 - Nybyggnad av fritidshus, garage med carport och installation av eldstad samt rivning av befintligt fritidshus. Beslutsförslag: bifall

- 25 Bocken 13 - Nybyggnad av enbostadshus och garage. Beslutsförslag: bifall

- 26 Håknäs 2:6 - Nybyggnad av fritidshus och installation av eldstad samt rivning av byggnad i efterhand. Beslutsförslag: bifall
- 27 Ön 6:28 - Ändrad användning av förråd till enbostadshus. Beslutsförslag: bifall
- 28 Sörmjölle 2:57 - Tillbyggnad av fritidshus. Beslutsförslag: bifall
- 29 Stöcke 5:29 - Nybyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: bifall
- 30 Ekorren 11 - Ändrad användning från källare till källarlägenhet, fasadändring av flerbostadshus och nybyggnad av parkeringsplatser. Beslutsförslag: avslag
- 31 Yttertavle 1:65 - Bygglov i efterhand för nybyggnad av växthus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag
- 32 Gnejsen 98 - Nybyggnad av flerbostadshus, parkeringshus, p-platser, cykelförråd och bodetablering - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag

Anmälningssärenden

- 33 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden februari 2019

Övriga ärenden

- 34 Ändrad användning från lokal till restaurang. Beslutsförslag: åtgärdsföreläggande/användningsförbud
- 35 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: rättelseföreläggande/byggsanktionsavgift
- 36 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: rättelseföreläggande
- 37 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: rättelseföreläggande