

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 16 oktober 2019 kl. 9:30

Plats: Saluten, Länken 2 tr

Presskonferens kl. 16:00

- 1 Godkännande av föredragningslista och fråga om jäv

Omedelbar justering

- 2 Detaljplan för del av Umeå 4:3 m.fl. - godkännande, till KF för antagande

Mer info: [Del av Umeå 4:3 m.fl.](#)

- 3 Detaljplan för del av Tavelstö 7:8 m.fl. - godkännande, till KF för antagande

Mer info: [Del av Tavelstö 7:8 m.fl.](#)

- 4 Detaljplan för Älgoxen 1 - godkännande, till KF för antagande

Mer info: [Älgoxen 1](#)

- 5 Detaljplan för Stöcke 7:21 - rättelse av skrivfel

Lantmäteri

- 6 Namnsättning stadsdelsområde inom stadsdelen I20

Information

- 7 Information om ombyggnationen av Västra Esplanaden

- 8 Information från förvaltningschefen

- 9 Stadsarkitekten informerar

- 10 Information från planeringsutskottets september och oktober sammanträden

- 11 Aktuellt från Plan och bygg

Förvaltningsärenden

- 12 Upphävande av riktlinjer för källarlägenheter
- 13 Mervärdesskatt på utstakning i kommunal regi
- 14 Intern kontroll och styrning - ny arbetsgång
- 15 Kvalitetsdeklarationer för byggnadsnämndens verksamheter
- uppföljning 2019

Kurser och konferenser

- 16 Inbjudan till Rådslag för hållbar stadsutveckling
- 17 Inbjudan till Digitala Västerbotten

Planbesked

- 18 Planbesked för Fjällripan 3 - inleda planläggning

Lokaliseringsprövning

- 19 Klabböle 18:3 (skifte nr. 6) - Förhandsbesked - Nybyggnad av
enbostadshus - Lokaliseringsprövning - Negativt
- 20 Hissjön 6:4 - Förhandsbesked - Nybyggnad av två
enbostadshus - Lokaliseringsprövning - Positivt

Bygglov

- 21 Stöcke 33:1 - Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av
förskola t.o.m. 2024-07-04. Beslutsförslag: bifall
- 22 Skidbacken 6 och Kontrollen 4 - Fasadändring av
flerbostadshus och tillbyggnad av fläktrum samt byte av
ventilationssystem. Beslutsförslag: bifall
- 23 Degernäs 36:9 - Nybyggnad av enbostadshus och garage.
Beslutsförslag: bifall
- 24 Sävar 61:241 - Tillbyggnad av enbostadshus med altantak och
carport. Beslutsförslag: bifall/avslag
- 25 Glaset 20 - Nybyggnad av pooltak samt uppförande av mur.
Beslutsförslag: bifall/avslag

- 26 Ekorren 6 - Rivning av förråd. Beslutsförslag: avslag
- 27 Stenkrossen 2 - Tillbyggnad av befintliga balkonger på flerbostadshus. Beslutsförslag: avslag
- 28 Sävar 51:7 - Nybyggnad av uterum. Beslutsförslag: avslag
- 29 Smörblomman 4 - Tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag
- 30 Insyningen 26 - Installation av solceller på taket. Beslutsförslag: avslag
- 31 Hörneå 53:7 - Tillbyggnad av enbostadshus med inglasad altan. Beslutsförslag: avslag
- 32 Bandsågen 2 - Nybyggnad av servicegarage. Beslutsförslag: avslag
- 33 Södervik 1:29 - Nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag
- 34 Obbola 22:200 - Nybyggnad av enbostadshus och carport. Beslutsförslag: avslag

Anmälningssärenden

- 35 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden september 2019

Övriga ärenden

- 36 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: rättelseföreläggande
- 37 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift
- 38 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift
- 39 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift
- 40 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift
- 41 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: lovföreläggande