

2017-09-20

Byggnadsnämnden


Tid: Onsdagen den 20 september 2017 kl. 9:00-16:15
Ajournering kl. 11:50-13:00

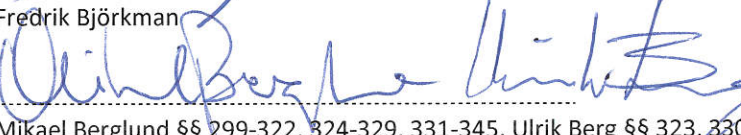
Plats: Saluten, stadshuset


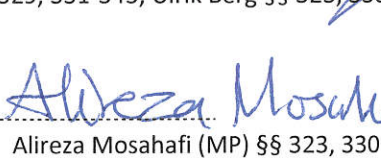
Beslutande: Mikael Berglund (S), ordf. §§ 299-322, 324-329, 331-345
Ola Borgström (S) ersättare för Mikael Berglund (S) §§ 323, 330
Ulrik Berg (M), 1:e vice ordförande
Alireza Mosahafi, (MP) 2:e vice ordförande
Karin Svedlert (S) §§ 299-344
Gabriel Farrysson (MP) ersättare för Karin Svedlert (S) § 345
Ingemar Jangvad (S)
Mona Westman (S) §§ 299-337
Ola Borgström (S) ersättare för Mona Westman (S) §§ 338-345
Roger Persson (L)
Eric Bergner (C)
Veronica Kerr (KD)
Mattias Sehlstedt (V)
Örjan Mikaelsson (V) ersättare för Maria Myrstener (V)

Övriga deltagare: Se sidan två

Utses att justera: Ulrik Berg och Alireza Mosahafi §§ 323, 330

Sekreterare:  §§ 299-345
Fredrik Björkman

Ordförande: 
Mikael Berglund §§ 299-322, 324-329, 331-345, Ulrik Berg §§ 323, 330

Justerare:  / 
Ulrik Berg (M) Alireza Mosahafi (MP) §§ 323, 330

BEVIS**Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

Organ: Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2017-09-20
Anslaget har satts upp: 2017-10-02
Anslaget tas ner: 2017-10-24
Förvaringsplats: Umeå kommun, Detaljplanering
Underskrift:  / Fredrik Björkman

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare

Igor Jonsson (M)

Lennart Sandström (L)

Lennart Persson (C)

Ellen Söderberg (V)

Ola Borgström (S) §§ 299-322, 324-329, 331-337

Gabriel Farrysson (MP) §§ 301-344

Tjänstemän

Lars Sandström, IT-strateg, adjungerad § 300

Jenny Conradsson, IT verksamhetsutvecklare/ projektledare, adjungerad § 300,

Nelli Flores Nilsson, planarkitekt § 301

Margaretha Alfredsson, samhällsbyggnadsdirektör §§ 303-304

Magdalena Blomquist, planchef §§-306-317

Jonas Andersson, bygglovchef §§ 318-341, 343-344

Maria Wetterlöv, kommunikatör

Britta Nordbrandt-Nilsson, bostadsanpassningschef

Fredrik Björkman, sekreterare

Gerd Hägglund, ekonomiassistent

Agneta Fahlgren, bygglovhandläggare

§ 306

Diariernr: BN-2017/01624

Fortsatt planläggning på Ön**Beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att avvakta med detaljplanering avseende Ön och detaljplanerna för Ön 1:39, Ön 19:1 m.fl., Ön 7:64 samt Ön 6:11 m.fl. tills nytt avtal är framtaget och undertecknats av berörda parter.

Ärendebeskrivning

Med anledning av att Umeå kommun förlorade i mark- och miljödomstolen 2017-06-09 (T 3050-15) behöver byggnadsnämnden ta ställning till om detaljplanearbetet för ärendena avseende för Ön 1:39, Ön 19:1 m.fl., Ön 7:64 samt Ön 6:11 m.fl. Tingsrätten fastställde att det mellan parterna undertecknade avtalet om medfinansiering för utbyggnad av infrastrukturen på Ön i Umeå är ogiltigt. Kommunstyrelsens näringslivs- och planeringsutskott beslutade den 13 augusti 2017 att inte överklaga beslutet utan göra om avtalen för pågående detaljplaner på privat mark. I avvaktan på det nya avtalet bör nya detaljplaner inte påbörjas eller avslutas. Avtalet måste därutöver synkroniseras med övrig planläggning på Ön och påföljande byggnation.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-08-08.

Mark- och miljödomstolens dom i mål nr T 3050-15, meddelad 2017-06-09.

Beredningsansvarig

Tomas Strömberg, stadsarkitekt