

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 17 november 2021 kl. 09:00

Plats: Balder Folkets Hus/Digitalt via Teams

Presskonferens kl. 16:00

Föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Godkännande av föredragningslista och fråga om jäv 2021

Namnsättning

- 2 Namnsättning av gata inom Umeå 3:1, Bangården
– *Anna Helmersson*

Information

- 3 Information från Detaljplanering, november
– *Johanna Söderholm, Isabella Forsgren*
- 4 Information om Svenska Rallyt (Rally Sweden)
– *Fredrik Lönneborg*

Förvaltningsärenden

- 5 Information från förvaltningschefen – *Rune Brandt*
- 6 Uppdragsplan samt Riskanalys och internkontrollplan för 2022 avseende byggnadsnämndens verksamheter
– *Clara Ganslandt m.fl.*
- 7 Kvalitetsdeklarationer för byggnadsnämndens verksamheter – *Clara Ganslandt m.fl.*
- 8 Samråd: Fördjupad översiktsplan för Täfteå
– *Anna Herzog, Clara Ganslandt*
- 9 Information från planeringsutskottets sammanträden 2021 – *Clara Ganslandt*

Planbesked

- 10 Planbesked för Österteg 2:29 - inleda planläggning
– *Emma Teglund*
- 11 Planprogram för Sofiehem 3:1 m.fl. - inleda planläggning
– *Harry Bertilsson*
- 12 Planbesked för del av Umeå 4:3 m.fl. - inleda
planläggning – *Johan Marklund*
- 13 Planbesked för Masen 10 och 11 - inleda planläggning
– *Magdalena Blomquist*

Förhandsbesked

- 14 Röbbäck 74:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag
– *Erika Lindkvist*
- 15 Taveljö 29:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Erika Lindkvist*
- 16 Stöcke 11:18 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 17 Håkmark 5:35 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 18 Innertavle 8:10 och 9:11 - Förhandsbesked för
nybyggnad av ett enbostadshus. Beslutsförslag: avslag
– *Linnéa Jonnerby*
- 19 Stugunäs 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 20 Bjännsjö 1:25 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 21 Gravmark 3:27 - Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*

Bygglov

- 22 Hörneå 8:106 - Nybyggnad av kallförråd. Beslutsförslag:
bifall – *Anette Fjällström*

- 23 Hörneå 59:8 - Nybyggnad av garage med carport, rivning av befintligt garage. Lov i efterhand för fasadändring samt tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Anna-Carin Lantto*
- 24 Baggböle 6:1 - Nybyggnad av enbostadshus och garage. Beslutsförslag: avslag – *Emelie Wållberg*
- 25 Täfteböle 1:23 - Nybyggnad av enbostadshus och garage. Beslutsförslag: bifall – *Emelie Wållberg*
- 26 Ansmark 9:14 - Nybyggnad av två enbostadshus med garage och carport - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 27 Långviken 9:10 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: bifall – *Erik Bertilsson*
- 28 Ersmark 1:37 - Tillbyggnad av enbostadshus och rivning av garage. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Magdalena Salmi*
- 29 Norrmjöle 5:65 - Nybyggnad av carport med förråd. Beslutsförslag: avslag – *Magdalena Salmi*
- 30 Överåkern 27 - Tillbyggnad av radhus. Beslutsförslag: avslag – *Olle Backman*
- 31 Granbäcksfors 2:4 - Nybyggnad av enbostadshus och garage. Beslutsförslag: bifall – *Olle Backman*

Tillsynsärenden

- 32 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 33 Tillsyn för underspända limträtakstolar – *Rune Brandt*
- 34 Tillsyn för underspända limträtakstolar – *Rune Brandt*
- 35 Tillsyn - underspända limträtakstolar – *Rune Brandt*

Anmälningssärenden

- 36 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden 2021